

All. n. 4 (da inserire in Busta B - DOCUMENTAZIONE TECNICA)

PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA, DELL'AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST SETTORE PATRIMONIO IMMOBILIARE, DI RICERCA DI MERCATO DI IMMOBILE/UNITÀ IMMOBILIARE DA ADIBIRE A SEDE ED UFFICI DIREZIONE DI ZONA/SDS VALLI ETRUSCHE E UFFICI AMMINISTRATIVI AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

(sezione da compilare se la domanda viene presentata da persone fisiche)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____

_____ (____) il ____/____/____ e residente in _____

_____ (____) via _____

C.F. _____

tel. _____ cell. _____

e-mail: _____

PEC _____

(sezione da compilare se la domanda viene presentata da società o ditta individuale)

La società/ditta _____ con sede in _____

via _____ C.F. _____ P.IVA _____

tel. _____ e-mail _____

PEC _____ rappresentata da _____

nato/a a _____ (____) il ____/____/____, C.F. _____

nella qualità di legale rappresentante *pro-tempore*, domiciliato/a per la carica presso la sede della stessa.

RELAZIONA QUANTO DI SEGUITO.

CARATTERISTICHE TECNICHE IMMOBILE PROPOSTO (superficie lorda ragguagliata ex D.P.R. n. 138/1998 - All. C), caratteristiche materiali, finiture, dotazioni tecnologiche ed impiantistiche, riferimenti alle certificazioni degli impianti, a documentazione catastale, edilizia ed urbanistica aggiornata con descrizione analitica degli spazi offerti ed allegazione di planimetrie immobile in formato digitale in scala e quotate e di documentazione fotografica).

Con riguardo alle caratteristiche tecniche dell'immobile illustra quanto segue.

;

CRITERI DI VALUTAZIONE PROPOSTA

In merito ai seguenti criteri di valutazione di cui all'art. 2 dell'Avviso rappresenta quanto di seguito.

1) **Ubicazione e distanza:** La struttura dovrà essere ubicata nel Comune di Cecina in posizione di facile viabilità, con sufficienti disponibilità di parcheggio, preferenzialmente gratuito nelle aree limitrofe e servito dai mezzi pubblici, in modo da essere facilmente raggiungibile da parte degli utenti e dai dipendenti.: **punteggio max 40:**

;

2) **Caratteristiche distributive degli spazi:** razionalità nella distribuzione interna dei locali rispetto alle esigenze specificate: **punteggio max 15:**

;

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

[illegible]

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal blue ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

_____;
_____;

6) **Costi di gestione:** valutazione dei costi complessivi di gestione e manutenzione ordinaria (impianti, consumi energetici, ecc.), di eventuali spese condominiali dell'immobile: punteggio **max 5**:

_____;

ALLEGATI:

- Planimetrie immobile, in formato digitale, in scala e quotate;
- Documentazione fotografica.

Luogo e data _____ lì _____ Firma _____

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alla normativa vigente in materia (GDPR 2016/679) che i dati personali raccolti saranno trattati, con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, esclusivamente per lo svolgimento del procedimento e per l'eventuale successiva stipula del contratto. Dichiara di essere a conoscenza in particolare, che tali dati saranno trattati esclusivamente ai fini della partecipazione alla selezione delle Proposte e non verranno né comunicati né diffusi. Con l'invio della sottoscrizione della presente Relazione descrittiva esprime, pertanto, l'assenso al predetto trattamento.

Luogo e data _____ lì _____ Firma _____